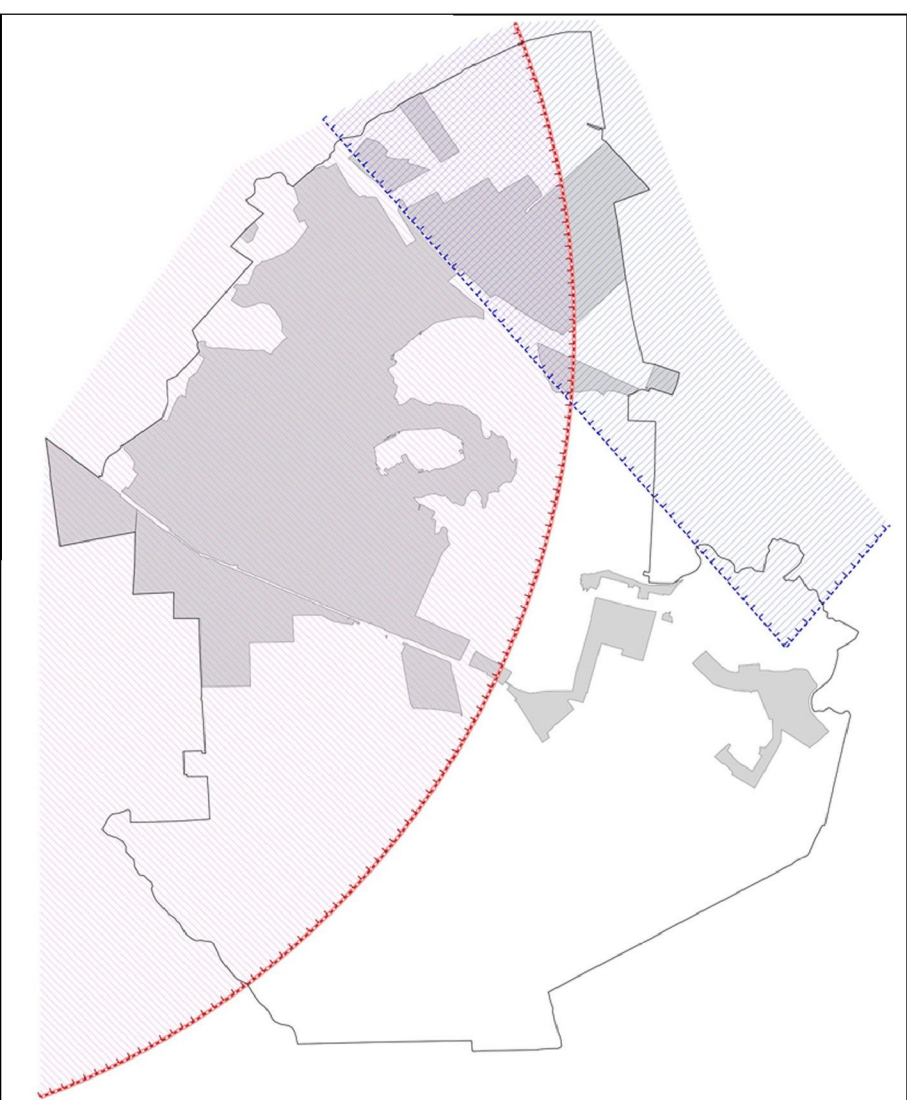




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

Схема с отображением зон ограничений от аэродромов



Приаэродромная территория

- ПОДЗОНА №1 Приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовское) (международный аэропорт имени Петра I)
- ПОДЗОНА №2 Приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовское) (международный аэропорт имени Петра I)
- ПОДЗОНА №3 Приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Гридача)
- ПОДЗОНА №5 Приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Гридача)
- ПОДЗОНА №6 Приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Гридача)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Виды территориальных зон

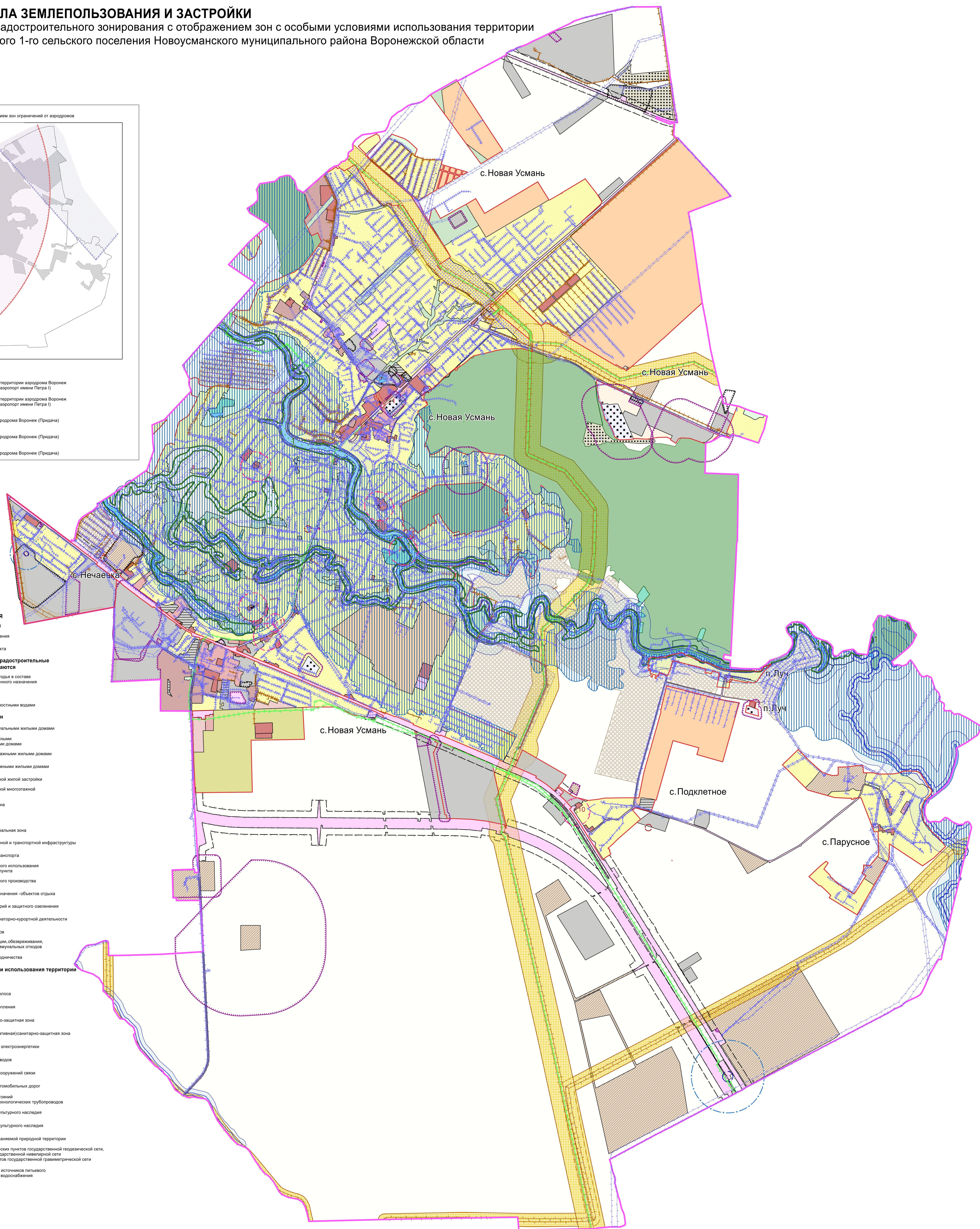
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
- Зона застройки среднетажными жилыми домами
- Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Зона multifunctional жилой застройки
- Зона multifunctional многоэтажной жилой застройки
- Общественно-деловая зона
- Производственная зона
- Производственно-коммунальная зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона трубопроводного транспорта
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона природных территорий и защитного озеленения
- Зона туристической и санаторно-курортной деятельности
- Зона ритуальных объектов
- Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов
- Зона садоводства и огородничества

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зоны затопления и подтопления
- Установленная санитарно-защитная зона
- Ориентировочная (нормативная) санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Придорожные полосы автомобильных дорог
- Зона минимальных расстояний до магистральных или технологических трубопроводов
- Зоны охраны объектов культурного наследия
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Охранная зона особо охраняемой природной территории
- Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети
- Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
- первый пояс
- второй пояс
- третий пояс

Прочие объекты

- Объект культурного наследия
- Территория объекта культурного наследия
- Памятник природы



МАСШТАБ 1:25000

