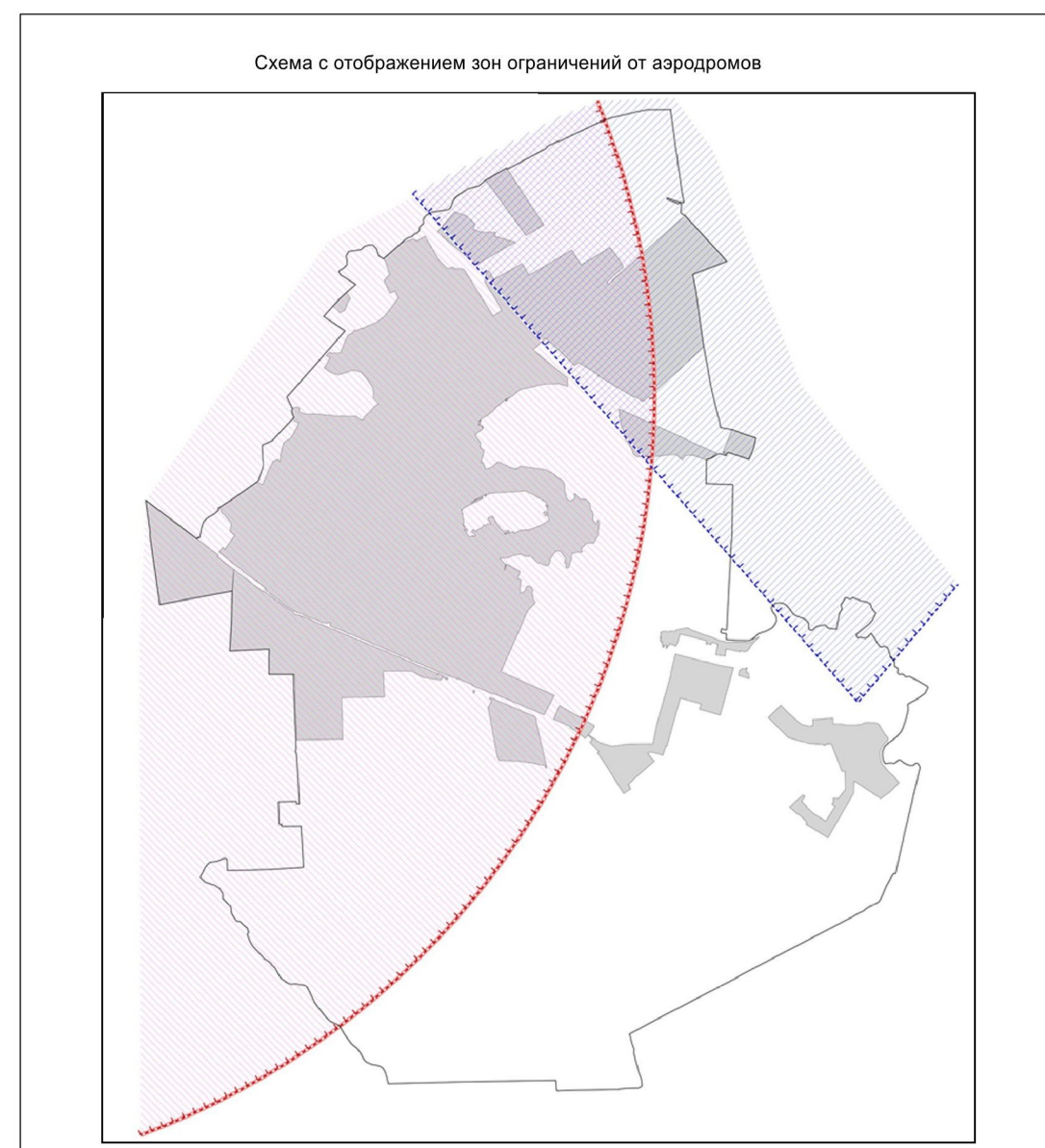




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области



Приаэродромная территория

- ПОДЗОНА №3 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое) (международный аэропорт имени Петра I)
- ПОДЗОНА №5 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое) (международный аэропорт имени Петра I)
- ПОДЗОНА №3 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)
- ПОДЗОНА №5 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)
- ПОДЗОНА №6 приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Придача)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья и составные земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами
- Зона многофункциональной жилой застройки
- Зона многофункциональной многоэтажной жилой застройки
- Общественно-деловая зона
- Производственная зона
- Производственно-коммунальная зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона трубопроводного транспорта
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона природных территорий и защитного озеленения
- Зона туристической и санаторно-курортной деятельности
- Зона ритуальных объектов
- Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов
- Зона садоводства и огородничества

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зоны загопления и подтопления
- Установленная санитарно-защитная зона
- Ориентировочная (нормативная) санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Придорожные полосы автомобильных дорог
- Зона минимальных расстояний до магистральных или технологических трубопроводов
- Зоны охраны объектов культурного наследия
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Охранная зона особо охраняемой природной территории
- Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, навигационных пунктов государственной навигационной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети
- Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Пояса

- первый пояс
- второй пояс
- третий пояс

Прочие объекты

- Объект культурного наследия
- Территория объекта культурного наследия
- Памятник природы



МАСШТАБ 1:25000

